

ORDRE DEL DIA

1. Pagaments a realitzar i aprovació si procedeix.

Per unanimitat de tots els reunits s'aproven els pagaments.

2. Aprovació de permisos d'obres.

Per unanimitat de tots els reunits s'aproven els permisos d'obres i les liquidacions de l'impost de construccions de cadascun d'ells.

3. Acord provisional per a la imposició i ordenació de contribucions especials per al finançament de l'obra de pavimentació i dotació de clavegueram del carrer Joan Maragall.

Atès que s'ha incoat l'expedient per part d'aquest Ajuntament per a la imposició i ordenació de contribucions especials per al finançament de l'obra de pavimentació i dotació de clavegueram del carrer Joan Maragall, i vistos els informes emesos en el mateix.

Es proposa l'adopció del següent acord:

Primer. Imposar contribucions especials com conseqüència de l'execució de l'obra de pavimentació i dotació de clavegueram del carrer Joan Maragall, l'establiment i exigència de les quals es legitima per l'obtenció d'un benefici o per l'augment de valor dels immobles de l'àrea beneficiada.

Segon. Ordenar simultàniament el tribut concret d'acord amb les següents determinacions:

- El cost previst de l'obra es fixa en 77.953,45 € (inclou projecte i direcció tècnica) i el cost a suportar per l'Ajuntament és de 47.953,45 € un cop deduïda la subvenció de 30.000,00 €.

- Es fixa la quantitat que s'ha de repartir entre els beneficiaris en 35.965,09 €, corresponents al 75% del cost suportat. Aquesta quantitat té el caràcter de mera previsió ja que, finalitzada l'obra, si el cost real és més alt o més baix que el previst, s'ha de prendre en consideració aquest a efectes de càlcul de les quotes corresponents.

- S'aplicarà com a mòdul de repartiment els metres lineals de façana dels immobles beneficiats per l'obra.

Tercer. Aprovar la relació dels subjectes passius i les quotes individuals resultants que aquests hauran d'abonar, segons relació que consta a l'expedient, i notificar individualment les quotes corresponents.

Quart. Recaptar aquestes contribucions especials en dos terminis: el primer, en concepte d'entrega a compte en iniciar-se les obres (25% de la quota) i el segon, un cop finalitzades les obres i en concepte de liquidació definitiva (75% de la quota).

Cinquè. Exposar l'expedient a informació pública en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, la web municipal i *Butlletí Oficial de la Província*, durant trenta dies hàbils, durant els quals les persones interessades podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que creguin oportunes. Durant aquest període els propietaris o titulars afectats poden constituir-se en associació administrativa de contribuents.

Sisè. Si no es formulen reclamacions, l'acord inicial esdevindrà definitiu i es publicarà al BOP.

Si hi ha reclamacions, les haurà de resoldre el Ple de la corporació abans d'aprovar definitivament la imposició i ordenació de les contribucions especials.

Es sotmet la proposta a votació:

Sr. Josep M. Casals, no; Sr. Isaac Martínez, no; Sr. Armengol Vidal, no; Sra. Elisabeth Sanabria, no; Sra. Mercè M. Perera, si; Sr. David Pradas, si; Sr. David Barbero, si; Sr. Jordi Vicioso, si; Sr. Marcel Pujol, si.

Resultat de la votació:

Vots a favor de la proposta: 5

Vots en contra de la proposta: 4

Proposta que es aprovada per majoria absoluta

Intervencions:

Sr. Josep M. Casals. Informar que la nostra prioritat no era urbanitzar aquest carrer i per això el vot del nostre grup serà en contra de la proposta.

Sr. Marcel Pujol. La distribució dels costos la trobeu bé?

Sr. Josep M. Casals. És el que es venia fent fins ara al voltant del 45-50%.

Sr. Armengol Vidal. El sobre cost pel gruix del paviment representa uns tres mil euros i no veig perquè l'haguem d'assumir els veïns, és una repercussió que afecta l'àmbit general. Econòmicament representa 10€/m però tot compta.

Ens has venut una mica que han estat els veïns els que han demanat que el carrer es fes i ahir a la reunió d'interessats només n'hi havia dos i tots es van queixar del mateix.

Sra. Elisabeth Sanabria. Vull que quedi constància de la falta de transparència que hi ha hagut en tot aquest procés.

Sr. Armengol Vidal. Es va fer la proposta de posposar l'execució del carrer fins al gener de 2015, aplaçar-lo tres mesos i ens vas dir rotundament que no.

Sr. Marcel Pujol. Pel que fa als veïns entenc que potser un estava en contra de fer el carrer, però pel que fa als altres entenc que els semblava bé, jo també hi era a la reunió.

Fer el carrer no és una qüestió de terminis, és una qüestió de pressupost. Ens és necessari fer-ho abans d'acabar l'exercici.

De reunió només se n'ha fet una però aquest tema era conegut per tots els regidors i també pels veïns.

Sra. Elisabeth Sanabria. Coincideix que alguns regidors son al mateix temps veïns però això no vol dir res respecte a estar informats, n'hem d'estar també com a veïns.

Sr. Marcel Pujol. Considero que es tenia informació. Potser es podia fer millor, segurament que si, però ho hem fet el millor que hem sabut.

Sra. Elisabeth Sanabria. Estem passant per uns moments que no son els millors per fer inversions, ni per aplicar contribucions especials perquè estem vivint uns moments de crisi econòmica.

Sr. Marcel Pujol. Si haguéssim decidit fer ara l'Av. de l'Esport, seria el mateix, també s'haguessin aplicat contribucions especials als veïns i estaríem igualment amb la mateixa crisi econòmica.

Sra. Elisabeth Sanabria. Seria diferent perquè aquesta altra obra és d'interès general.

Sr. Armengol Vidal. Ara no és el moment de fer-ho ni per l'administració ni per als veïns. Lamentablement últimament això és així perquè l'administració no té diners i la gent encara en té menys.

Nosaltres estàvem informats perquè som regidors però això no té res a veure amb la informació com a veïns. Quadrar el pressupost no és excusa per fer aquesta obra.

Sr. Marcel Pujol. No és ben bé aquesta la qüestió.

Sr. David Barbero. Considero que malgrat la crisi també s'han de poder fer obres més grans o més petites. Si haguéssim fet la urbanització de l'Av. de l'Esport també s'haguessin aplicat contribucions especials que els veïns haguessin tingut de pagar igual que al carrer Joan Maragall.

Podem fer-ho més o menys bé però no critiquem la voluntat del govern de voler fer coses.

Sr. Josep M. Casals. Recordar que anys enrere hi va haver l'oportunitat d'urbanitzar el carrer Joan Maragall disposant de subvenció i es va plantejar al veïns fer-ho amb aportacions voluntàries ja que no es

podien aplicar contribucions especials i els veïns no ho varen acceptar. Aquella subvenció va anar a parar al carrer Escoles on els veïns si que van acceptar les aportacions voluntàries.

Sr. Marcel Pujol. Tant al carrer Joan Maragall com a l'Av. de l'Esport si no s'hagués paralytat el Pla d'Obres, la urbanització s'hagués fet de la mateixa manera, amb aplicació de contribucions especials per als veïns beneficiats per les obres.

Després d'haver tractat tots els punts que figuraven en l'ordre del dia de la sessió d'avui pel Sr. Alcalde es dona per finalitzada essent les vint-i-dos hores i vint-i-cinc minuts, del que com a secretària en dono fe.