

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de les actes de les sessions anteriors.

Sotmeses que han estat a consideració de la Corporació les actes de les sessions de data trenta de desembre de dos mil tretze i vuit de gener de dos mil catorze, son aprovades per unanimitat de tots els reunits.

Intervencions:

Sr. Armengol Vidal. Fa constar que en la sessió de data vuit de gener quan es va referir a obres inacabades també es va anomenar el pavelló i no consta en l'acta.

2. Pagaments a realitzar i aprovació si procedeix.

Per unanimitat de tots els reunits s'aproven els pagaments.

3. Aprovació de permisos d'obres.

Per unanimitat de tots els reunits s'aproven els permisos d'obres i les liquidacions de l'impost de construccions de cadascun d'ells.

4. Aprovació provisional de la modificació puntual del POUM de Castellserà.

Atès que en data dos de desembre de 2013 es va aprovar inicialment el projecte de modificació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Castellserà i s'ha sotmès a informació pública durant el termini d'un mes, mitjançant anunci en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, Butlletí Oficial de la Província de Lleida, Diari Segre, la Mañana i taulell d'anuncis i pàgina web municipal.

Atès que simultàniament al tràmit d'informació pública es va concedir audiència als Ajuntaments que limitem amb el nostre terme municipal.

Atès que durant el període d'informació pública, no s'han presentat al·legacions.

Atès l'informe de Secretaria, de conformitat amb allò que estableixen els articles 22.2.c) i 47.2.m) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Es proposa l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar provisionalment el projecte de modificació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Castellserà.

Segon. Elevar l'expedient diligenciat de modificació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Castellserà a la Comissió Territorial d'Urbanisme, perquè resolgui sobre la seva aprovació definitiva.

Proposta que es aprovada per unanimitat de tots els reunits.

5. Aprovació del calendari de cobrança de les taxes per a l'any 2014.

Ateses les taxes que s'han de posar a cobrament aquest any 2014

Atès que és procedent establir un calendari de cobrança general per a tot l'any.

Es proposa l'adopció del següent acord:

Primer.- Establir el següent calendari de cobrança per aquest any 2014:

De l'1 de març a l'1 de maig:	Taxa d'aigua 2n. semestre 2013.
De l'1 de juny a l'1 d'agost:	Taxa de clavegueram 2014.
De l'1 de setembre a l'1 de novembre:	Taxa d'aigua 1r. semestre del 2014. Taxa conservació cementiri 2014.

Segon.- Fer exposició pública de l'anterior acord mitjançant la publicació d'edecte al Butlletí Oficial de la Província.

Proposta que es aprovada per unanimitat de tots els reunits.

6. Aprovació dels padrons de les taxes del servei de recollida de brossa i subministrament d'aigua del 2n. semestre de 2013.

Atès que han estat confeccionats els padrons fiscals corresponents a la taxa de subministrament d'aigua del 2n. semestre de 2013 i taxa pel servei de recollida de brossa 2014.

Es proposa l'adopció del següent acord:

1r.- Aprovar els padrons de subministrament d'aigua del 2n. semestre de 2013 i taxa pel servei de recollida de brossa 2014.

2n.- Els padrons fiscals s'exposen al públic pel termini d'un mes, des de l'endemà de la publicació d'aquest edecte en el Butlletí Oficial de la Província, i estaran a disposició dels interessats en la secretaria de l'ajuntament en hores d'oficina.

Proposta que es aprovada per unanimitat de tots els reunits.

7. Aprovació inicial del projecte de "Pavimentació i serveis a l'Av. de l'Esport de Castellserà".

Es proposa aquest punt per a un proper ple perquè no s'ha pogut finalitzar el projecte tècnic objecte d'aprovació.

8. Aprovació del plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la gestió del servei del bar de les piscines municipals, en la modalitat d'arrendament. Acord per al concurs d'aquest mateix servei.

Atès que l'article 249 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, i els articles 275-281 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny, regulen la modalitat d'arrendament com a forma de gestió indirecta de serveis públics.

Atès que s'ha elaborat el corresponent plec de clàusules administratives particulars i cal tramitar-ne l'aprovació de conformitat amb l'article 277 i 278 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.

Es proposa l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar l'expedient per contractar la gestió del servei de bar del recinte de les piscines municipals, mitjançant la modalitat d'arrendament, i obrir el procediment per l'adjudicació de la gestió d'aquest servei.

Segon. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que regulen la gestió del servei de bar del recinte de les piscines municipals, de conformitat amb els articles 277 i 278 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, en relació amb l'article 232 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995.

Tercer. sotmetre a informació pública pel termini de vint dies el plec de clàusules administratives particulars, mitjançant un anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província.

Quart. Facultar a l'Alcalde perquè subscrigui tots els documents que siguin necessaris per fer efectius els acords precedents.

Proposta que es aprovada per unanimitat de tots els reunits.

9. Moció en defensa dels drets de les persones amb discapacitats intel·lectuals.

Atès que a Catalunya s'ha implantat fins ara un model d'integració social i laboral de les persones amb discapacitats intel·lectuals basat en el desenvolupament màxim possible de les seves capacitats o talents a través de centres creats per famílies i professionals del sector.

Atès que la Generalitat de Catalunya ha finançat fins ara les places de les persones amb discapacitat en aquests centres, a través dels departaments d'Ensenyament, Treball i Benestar Social, per tal de garantir els seus drets a la integració social i laboral.

Atès que les retallades i les demores del finançament públic de les esmentades places afecten des del 2010 els centres que donen servei a aquestes persones i fan perillar el seu manteniment i continuïtat.

Atès que les persones amb discapacitats intel·lectuals estan abocades a l'aïllament social i a la marginalitat si els manquen els centres i els serveis de suport adequats.

Atès que la manca de centres i serveis adequats pot provocar l'empitjorament de l'estat físic i mental d'aquestes persones. I en aquest cas, la majoria necessitaran tractaments i hospitalitzacions, l'import de les quals serà més elevat per a la societat que els serveis que reben fins ara.

Es proposa l'adopció del següent acord:

Primer. L'adhesió del ple de l'Ajuntament a la defensa dels drets de les persones amb discapacitats intel·lectuals.

Segon. La sol·licitud del ple de l'Ajuntament al Parlament de Catalunya perquè blindi les partides pressupostàries que garanteixen la integració social i laboral d'aquestes persones i perquè recuperin la dotació aprovada en els pressupostos del 2010.

Tercer. La notificació d'aquest acord a la Mesa del Parlament i als grups i els subgrups parlamentaris presents al Parlament de Catalunya.

Proposta que es aprovada per unanimitat de tots els reunits.

10. Decrets d'alcaldia.

S'assabenta a la Corporació dels Decrets d'alcaldia següents:

Decret 71/2013. Inici d'expedient per la modificació de crèdit 3/2013.

Decret 72 i 73/2013. Inici expedient i informes per a l'expedient pressupost 2014.

Decret 74/2013. Inici d'expedient per la restauració de la realitat física alterada.

Decret 75/2013. Modificació de crèdit per transferència entre partides.

Decret 1/14. Per complementar el Decret d'alcaldia 24/2013 sobre la llicència d'obres 79/2012.

Decret 2/14. Adopció de mesures per a la restauració de la realitat física alterada d'una construcció en sòl urbà.

Decret 3/14. Contractació d'un equip sanitari per a les excavacions arqueològiques.

Intervencions:

Sra. Elisabeth Sanabria. A que es refereix el contingut del Decret 1/14?

Sr. Marcel Pujol. És sobre la llicència d'obres que va demanar el Sr. David Borda i per complementar aquest expedient.

Pel que fa al següent, el 2/14, es refereix a les obres realitzades per Instal·lacions Mecàniques Fabregat.

Sr. Armengol Vidal. Han començat les obres de les excavacions arqueològiques? Qui s'ha contractat per

realitzar aquests treballs??

Sr. Marcel Pujol. Les obres ja s'han iniciat i tenen una durada de sis mesos. Hi treballen tres persones, un arqueòleg i dos peons dels quals un és de Castellserà. Per a la selecció s'havien de complir uns requisits d'atur i únicament els complia una persona del nostre municipi.

Pel que fa a l'arqueòleg ens va comentar que més endavant li agradaria organitzar alguna visita guiada per tal que poguéssim veure i conèixer els treballs que s'estan realitzant.

11. Precs i preguntes.

Sra. Elisabeth Sanabria. Quin serà el contingut del projecte de l'Av. de l'Esport? La previsió d'acabament de la totalitat del carrer serà el 2015?.

Sr. Marcel Pujol. Aquest carrer s'urbanitzarà amb dues fases, aquest any es farà una primera fase fins al camp de futbol amb l'asfalt, i els serveis i vorera a un sol costat. La segona fase és farà al 2015.

Sra. Elisabeth Sanabria. I s'acabarà totalment al 2015?

Sr. Marcel Pujol. El paviment i els serveis sí. Pel que fa a les voreres no ho sé, depèn de l'interès dels veïns i bàsicament de la seva situació econòmica.

Es vol aconseguir treure la pols i fang dels carrers i alhora també obtenir sòl urbà directe.

L'acabament s'inclourà al pressupost de l'any 2015.

Sr. Armengol Vidal. El solar que es troba al carrer Llibertat amb Av. de l'Esport es troba en condicions pèssimes, està brut i també és perillós per tot el que hi ha de runa i brossa.

Sr. Marcel Pujol. Mirarem qui son els propietaris per avisar-los. Hem tingut altres queixes d'altres indrets, farem el que puguem per solucionar-ho.

Sr. Isaac Martínez. En el passat ple extraordinari, durant la meua intervenció per a justificar el vot en contra al pressuposts presentats per l'equip de govern, el Sr. regidor del PSC, David Barbero va dir que l'anterior equip de govern havia realitzat inversions menors. S'ha mirat les inversions reals que l'anterior equip de govern havia realitzat any rere any per a fer aquesta afirmació?

Sr. David Barbero. No recordo que digues aquesta paraula de menor. Crec que no vaig utilitzar aquestes paraules.

Sr. Isaac Martinez. A continuació relacionaré les inversions que es van fer durant els quatre anys de l'anterior legislatura.

L'any 2007 es va realitzar una inversió total de 173.939 euros, amb entre elles una inversió de 45.600 euros en nínxols, 38.500 euros a la Sala de vetlla, o 38.000 euros a les reformes de les piscines municipals.

L'any 2008 va ser un any més fluix, i es va realitzar una inversió total de 45.800 euros.

L'any 2009 es va realitzar una inversió total de 1.250.000 euros, entre les inversions més destacades puc citar el 135.500 euros en millorar la xarxa de clavegueram, els 70.300 euros en la repavimentació de carrers i voreres, els 116.000 invertits en la deixalleria municipal o els 802.000 euros invertits en l'edifici de La Garuta.

I per acabar a l'any 2010 es va realitzar una inversió total de 730.000 euros, amb entre aquestes inversions, els 23.000 euros del local de bitlles, obra que m'agradaria recordar que es va fer a jova, els 93.000 euros invertits en renovar l'enllumenat de carrers, els 532.000 euros de les separates A i B del centre integrat, o els 27.600 euros invertits en renovar l'enllumenat del pavelló municipal.

O sigui una inversió de 2.200.000 euros en els 4 anys de legislatura que no son pas inversions menors.

I ja que vostè feia menció a que les inversions majors eren per a vostè el pavelló municipal i el centre integrat d'atenció a la gent gran, dir-li que l'anterior equip de govern va invertir al pavelló arrançant els serveis, els vestidors, modificant tot l'enllumenat, i instal·lant la megafonia.

Em pot dir vostè que s'ha invertit al pavelló municipal durant els dos anys i mig que portem de legislatura?

Sr. David Barbero. En aquests dos edificis no s'ha invertit res.

Sr. Isaac Martínez. I també dir-li que pel que fa al centre integrat d'atenció a la gent gran el nostre grup hauria treballat per a que aquesta obra ja estigues acabada, ja que creiem que en aquests 30 mesos que portem de la nova legislatura ja haguéssim acabat el més o menys 10% que resta per acabar-lo i posar-lo en funcionament.

Sr. Marcel Pujol. Ara no discutirem el que estaria o no estaria fet. El que si li puc dir és que hi estem treballant i molt. La primera reunió la varem fer amb el delegat de Benestar Social a Lleida i a partir d'aquí ja portem com de 15 a 20 reunions amb gestores. La inversió que queda per fer és d'uns tres cents mil euros i crec que en aquests moments és bastant difícil per a tothom aconseguir subvencions directes.

Vull deixar molt clar que l'equip de govern treballa i continuarà treballant per poder obrir aquest centre integrat. Ara bé no esbombarem el que s'està negociant com comprendran no ho podem explicar fins que estigui tancat, és a dir resolt.

Ara disposem de molta informació que abans desconeixíem i no tot és tan bonic com sembla.

No tinguin cap dubte que hem fet més reunions per la residència que per fer la Garuta o que per resoldre l'edifici del pavelló.

Varem acabar la Garuta i alhora buscàvem gestors per la residència. Continuarem treballant pel pavelló, per aconseguir un projecte que reflecteixi el que falta per tenir l'edifici enllestit.

Pel que fa a la residència busquem un gestor per obrir-la i fer-la funcionar quan més aviat millor.

Si l'anterior equip de govern hagués trobat un bon gestor segur que sabia que aquesta residència té poques places per ser rendible i segurament llavors hagués fet un plantejament d'ampliació de l'edifici amb una nova planta.

Sra. Elisabeth Sanabria. Només s'ha buscat gestores per llogar l'edifici o també s'ha plantejat l'opció de venda?

Sr. Marcel Pujol. Sí, hem mirat les dues opcions, arrendament i venda. Esperem que aquest 2014 es pugui resoldre.

Sr. Armengol Vidal. No hi ha un projecte sencer del pavelló?

Sr. Marcel Pujol. No hi és. El projecte amb les obres i instal·lacions que falten tindria un cost d'execució d'uns vuit cents mil euros. Ens plantejem fer alguns canvis del que seria el plantejament inicial.

Algun dia potser milloraran les coses i tornaran altres Pla d'Obres amb quantitats més generoses per poder invertir i poder adequar bona part d'aquestes instal·lacions.

Sr. Armengol Vidal. Primer s'ha de fer el projecte i que aquest s'adapti a les noves normatives?

Respon el senyor Alcalde en sentit afirmatiu.

Sr. Armengol Vidal. A nivell de pista es miraria que s'hi puguin practicar diferents esports? Tinc entès que les mides actuals no compleixen normativa per alguns esports.

Sr. Marcel Pujol. Modificar les mides de la pista és complicat però tot es pot mirar.

Després d'haver tractat tots els punts que figuraven en l'ordre del dia de la sessió d'avui pel Sr. Alcalde es dona per finalitzada essent les vint hores i quaranta-cinc minuts, del que com a secretària en dono fe.