



ACTA DE LA SESSIÓ ORINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE CASTELLSERÀ

Identificació de la sessió

NÚM SESSIÓ: 04/2021

SESSIÓ ORDINÀRIA

DIA: 12 d'abril de 2020

HORA: 20.00 hores

LLOC: Ple telemàtic retransmès amb directe per l'enllaç:

<https://www.youtube.com/channel/UCCldwV73UE2nzdgkqitpy3g> i via la plataforma ZOOM.

ASSISTENS A LA SESSIÓ:

Marcel Pujol Coll

Núria Boncompte Torres

Helena Laplana Gené

Jordi Ginestà Miró

Mercè M. Perera Folguera

Jordi Vicioso Canela

David Prades Gené

Actua com a Secretària: Anna Sentís Freixinet

A Castellserà, a 14 d'abril de 2021, reunit el Ple de l'Ajuntament, prèvia convocatòria, i sota la presidència del Sr. Marcel Pujol Coll, una vegada comprovada l'assistència del nombre suficient dels membres per a la vàlida realització de la sessió. Es passa a resoldre els següents:

1. Aprovació, si escau, de les actes anteriors.

Sotmesa que ha estat ficada en consideració de la Corporació l'acta de la Sessió ordinària 03/2021 de data 2 de març de 2021, el Sr. Jordi Ginestà Miró manifesta que seria interessant posar el plec de clàusules particulars de la concessió administrativa d'ús privatiu de la Residència. S'acorda rectificar l'acta i deixar la seva aprovació pel pròxim Ple.

2. Pagaments a realitzar i aprovació si procedeix.



Sugrañes Editors SL	Llibre registre cementiri i llicència d'obres	127,05
Ofi-Centre Mollerussa SL	Destructor de paper	107,69
Urgell Net, SA	Recollida escombraries febrer	5.296,61
Construccions A. Rull SL	Carrers	111,32
Arenes Bellpuig SL	Recebo camins	161,78
Instaser Gin-ca SL	Poliesportiu	476,35
Clidom Energy SL	Ajuntament	145,99
Clidom Energy SL	Consultori mèdic	87,96
Clidom Energy SL	Planta potabilitzadora	87,27
Clidom Energy SL	Poliesportiu	204,41
Clidom Energy SL	Local associació de dones	21,88
Clidom Energy SL	Deixalleria	68,29
Clidom Energy SL	Enllumenat públic dr borrell	497,29
Clidom Energy SL	Enllumenat públic c/ ponent	514,86
Lyreco España SA	Material oficina	225,22
Electro-Tarr SCCL	Material vari	167,75
Agroservi Rius SA	Potassa	958,32
Associació Alba	Rentat mopos	18,76
Voltes SLU	Reparació camins	4.779,72
Cons Administració oberta de Catalunya	Targeta T-CAT personal	31,70
Federació de Municipis de Catalunya	Quota 2021	165,24
Associació Catalana de Municipis	Quota 2022	154,00
Hidrolleida SA	Compra comptadors d'aigua i arquetes	1.389,56
Eduard Segui Fontaneria SLU	Reparacions d'aigua	39,93
Vunkers it Experts SLU	Servei telefonia i internet - febrer	219,59
Sistemas Digitales SL	Manteniment fotocopiadora	292,00
Vunkers it Experts SLU	Estris treball	360,27
Correus i Telègrafs	Serveis postals	38,73
Novoquímica Ecologia SL	Planta potabilitzadora	971,57
Joan Olivart Palau	Redacció de l'estudi de seguretat i salut laboral per les obres d'ampliació del pavelló municipal	1.567,66
Departament de Salut	Inspecció periòdica aigües	59,50
Vunkers It Experts SLU	Servei telefonia i internet - febrer	219,59
Vunkers it Experts SLU	Armari centraleta i treballs	1.112,10
Cons per a la gestió dels residus urbans	Cànon de dipòsit controlat febrer	1.623,95
Clidom Energy SL	Escoles el terrall	300,13
Clidom Energy SL	La garuta	371,17
Clidom Energy SL	Piscines	225,62
Clidom Energy SL	Camp de futbol	180,24
Clidom Energy SL	Enllumenat públic c/ urgell	864,80
Clidom Energy SL	Sala de vetlla	72,54



Nnology Solar Lleida SLU	Enllumenat públic	53,24
Exclusives Era SLU	Material neteja-covid	220,46
Electro-Tarr SCCL	Focos llum	366,39
Quirumed SLU	Termòmetre digital	56,51
Eduard Segui Ferrreteria SLU	Reparacions d'aigua	416,95
Würth España SA	Material vari	70,83
Eduard Segui Fontaneria SLU	Arquetes d'aigua	429,77
Jordi Bosch Utges	Reparació furgoneta	132,08
Girocopi Sistemes d'Organització SAUTE	Serveis tècnics ACM	45,38
Antonio Colomines SLU	Panots per voreres	210,96
Teixidó Associats Consellers SLU	Treballs gestoria	285,26
Consell Comarcal de l'Urgell	Memòria valorada per la pavimentació de diferents trams de vorera als carrers av esport, coral flors d'Urgell i Joan Maragall	302,50
Manel Daniel Martínez Instal·lacions	Canviar canella omplidor	109,72
Consell Comarcal de l'Urgell	Assessorament urbanístic gener	185,13
Vunkers It Experts SLU	Registraentrada.com: Març	12,10
Hidrolleida SA	Arquetes i comptadors d'aigua	3.804,97
Velectro SL	Reparació caldera escoles	317,56
Punt de Servei Xopluc, SL	Carburant vehicles	297,10
Electro-Tarr SCCL	Material enllumenat públic	292,76
Clidom Energy SL	Associació de dones	52,67
Clidom Energy SL	Ajuntament	171,30
Clidom Energy SL	Poliesportiu	329,94
Clidom Energy SL	Deixalleria	76,48
Clidom Energy SL	Planta potabilitzadora	81,59
Clidom Energy SL	Enllumenat públic dr borrell	485,82
Clidom Energy SL	Consultori mèdic	97,22
Clidom Energy SL	Enllumenat públic c/ ponent	502,90
Consell Comarcal de l'Urgell	Assessorament urbanístic febrer	509,11
Gestion Mediambiental Neumaticos	Recollida neumàtics	310,20
Eduard Segui Ferrreteria SLU	Material vari	456,39
Eduard Segui Ferrreteria SLU	Devolució material vari	-11,71

TOTAL: 34.989,99 EUR.

El Sr. Jordi Ginesta manifesta que ha vist una factura de recollida de neumàtics que importa la quantitat de 310,20 euros i pregunta si són les rodes de tractor que estaven a la deixalleria.

El Sr. Marcel Pujol explica que són els neumàtics que estaven a la partida de Roca Finestres.

Sotmès a votació, s'aprova per la totalitat dels membres presents.



3. Aprovació, si escau, de permisos d'obres.

Han estat sol·licitats els següents permisos d'obres:

Expedient: 74/2020 Xavier Fernandez Pedrós
Expedient: 7/2021 Jaume Pijuan Sala
Expedient: 14/2021 Fruturgell SAT nº2897
Expedient: 15/2021 Montserrat Rufiandis Font
Expedient: 16/2021 Ramaderia Bernaus SCP
Expedient: 17/2021 Montse Coll Solé
Expedient: 19/2021 Núria Boncompte Torres
Expedient: 20/2021 Lúdia Vilanova Torres
Expedient: 21/2021 Albert Balagueró Ibáñez
Expedient: 22/2021 Isabel Castro Puigdefàbregas
Expedient: 23/2021 Josep Bernaus Eroles (Ramaderia Bernaus SCP)
Expedient: 24/2021 Joan Alsina Escudé
Expedient: 26/2021 Pere Callizo Manuel

Sotmès a votació, s'aprova per la totalitat dels membres presents.

4. Aprovació, si escau, de l'addenda del conveni amb el Departament d'Ensenyament del Pla experimental de primer cicle d'educació infantil a les escoles rurals.

Vist que en data 9 de setembre de 2020 es va subscriure un conveni de col·laboració entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Ensenyament, i l'Ajuntament de Castellserà per a la implantació del primer cicle de l'educació infantil a l'Escola Rural El Terrall – ZER Espernallac i que continua vigent.

S'ha determinat el mòdul anual de col·laboració en el finançament de la implantació del primer cicle d'educació infantil per part del Departament d'Ensenyament.

Durant el mes de febrer es pagarà l'import previst per a cada anualitat completa, començant per la del 2021, que s'estableix en 30.000 euros.

El Ple acorda:

Primer.- Aprovar la formalització de l'addenda l'annex al Conveni que es mantindrà si no hi ha canvis, per als cursos successius, d'acord amb la vigència del conveni de 9 de setembre de 2020.

Segon.- Notificar aquest acord al Director general de Centres Públics de Catalunya.



Sotmès a votació, s'aprova per unanimitat dels membres presents (7 vots a favor).

5. Aprovació inicial, si escau, de la modificació del reglament d'ús i explotació de la deixalleria i l'àrea d'emergència municipal de Castellserà.

Atès que s'ha detectat un increment de infraccions a la deixalleria i l'àrea d'emergència municipal i per tal de facilitar la gestió dels procediments sancionadors, seria convenient modificar l'article 20 del Reglament d'ús i explotació de la deixalleria i l'àrea d'emergència municipal de Castellserà.

Vist que l'article 20 de l'esmentat Reglament atribueix la competència per la imposició de sancions es durà a terme conforme al procediment establert i què l'òrgan sancionador serà el Ple, es proposa modificar-ho per Alcaldia i quedarà redactat de la següent manera:

Article 20. Sancions

S'aplicaran les següents sancions:

- Per a infracció lleu: multa fins a 300 euros.
- Per a infracció greu: multa de 300 a 3.000 euros.
- Per a infracció molt greu: multa de 3.000 a 6.000 euros.

La imposició de sancions es durà a terme conforme al procediment establert en la normativa administrativa reguladora dels procediments sancionadors. L'òrgan sancionador serà l'Alcalde.

Per tot l'exposat, s'adopta els següents acords:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació del Reglament d'ús i explotació de la deixalleria municipal.

Segon.- Sotmetre'l a informació pública i audiència dels interessats, mitjançant anunci que s'haurà de publicar al BOP, al tauler d'anuncis, e-tauler i amb un diari, per un termini de 30 dies, a comptar des de la data de publicació de l'anunci al BOP, als efectes que s'hi puguin formular al·legacions.

Tercer.- En el supòsit que en el tràmit d'informació pública no es presenti cap reclamació o al·legació, l'acord d'aprovació inicial esdevé definitiu (art. 65.1 ROAS)

Sotmès a votació, s'aprova per unanimitat dels membres presents. (7 vots a favor).

6. Adjudicació, si escau, la concessió d'ús privatiu per a equipar i explotar el centre residencial per a la gent gran de Castellserà.

A la vista de què aquest ajuntament és propietari de la totalitat del següent bé de domini públic:

Referència cadastral	2837104CG3223N0001TI
Localització	C/Avinguda Doctor Josep Borrell i Pedrós, núm.6
Classe:	Urbà



Superfície construïda:	1.696 metres quadrats
Ús:	Sanitari
Any de Construcció:	2009

Considerant la conveniència de realitzar una concessió administrativa d'ús privatiu d'aquest edifici per un termini màxim de cinquanta anys, atès que l'ajuntament no disposa de prou fons propis per tal de dur a terme l'explotació i equipar el centre residencial per la gent gran.

L'objecte de la concessió és l'ús privatiu d'una finca propietat de l'Ajuntament de Castellserà, amb la finalitat que el concessionari acabi la instal·lació d'equipaments i exploti el centre per al servei de residència assistida per a gent gran de caràcter permanent, i la prestació de les funcions previstes per aquest tipus de serveis socials especialitzats. Tal i com es disposa, en el POUM del municipi, aquest edifici es destinarà a ser un equipament sociosanitari.

Atès que en data 1 d'abril de 2021 es va procedir a l'obertura de sobres i qualificació dels mateixos.

Vist que en data 6 d'abril de 2021 la Sra. Imma Castelló Berengué, assistent social de l'Ajuntament de Castellserà va emetre informe en relació a la clàusula 10 del plec de clàusules administratives i particulars de l'oferta presentada amb una puntuació de 40 dels 45 punts totals.

Examinada la documentació que l'acompanya i vist l'informe de Secretaria, es proposa al Ple, l'adopció dels següents acords:

Primer. Classificar les ofertes presentades pels candidats, atenent la proposta duta a terme per la Mesa de Contractació, de conformitat amb el següent ordre:

1. Serveis Lleida Global Grups, SL; preu 5000,00 euros/anuals, resultant un total de 250.000,00 euros.

Segon. Requerir a SERVEIS LLEIDA GLOBAL GRUP, SL, licitador que ha presentat la millor oferta, perquè, dins del termini de deu dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, present la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs, és a dir de les circumstàncies a les quals es refereixen les lletres a) a c) de l'apartat 1 de l'article 140 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, si no s'hagués aportat amb anterioritat, sense perjudici d'allò que s'ha fixat en el segon paràgraf de l'apartat 3 del citat article; de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2; i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

Tercer. Quan s'hagi aportat la documentació requerida per part del licitador que ha presentat la millor oferta, adjudicar la concessió de l'ús privatiu del bé de domini públic en les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en el Plec de Clàusules Administratives Particulars a l'empresa SEVEIS LLEIDA GLOBAL GRUP, SL pel cànon de 5.000 euros anuals per un període de 50 anys.

Quart. Notificar a SERVEIS LLEIDA GLOBAL GRUP, adjudicatari del contracte, la present Resolució i citar-lo per a la signatura del contracte.

Cinquè. Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Sotmès a votació, s'aprova per unanimitat dels membres presents (7 vots a favor).



7. Donar compte dels Decrets d'Alcaldia

Es dona compte del següents decrets:

- 0013/2021 Aprovació pagaments
- 0014/2021 Adhesió acord marc subministrament d'equips d'impressió ACM
- 0015/2021 Aprovació Pla de Seguretat i Salut de l'obra de construcció d'accessos poliesportiu
- 0016/2021 Baixa taxes municipals. C/ Llibertat núm.20
- 0017/2021 Inici expedient liquidació 2020
- 0018/2021 Concessió targeta d'armes 4a categoria a favor del Sr. Antonio Sánchez Forcades
- 0019/2021 Canvi de titularitat d'un dret funerari per herència a favor de la Sra. Montserrat Olid Segura
- 0020/2021 Adjudicació contracte menor d'obres clausura abocador
- 0021/2021 Adjudicació contracte menor serveis control d'accés deixalleria
- 0022/2021 Convocatòria Ple ordinari 04-2020
- 0023/2021 Canvi de titularitat de llicència d'activitat de l'explotació ramadera Granja Noguera
- 0024/2021 Comunicació inici activitat Gimnàs - Judit Olid
- 0025/2021 Aprovació bases i convocatòria personal laboral fix peó oficis varis
- 0026/2021 Devolució ingressos indeguts

El Ple en resta assabentat.

8.Precs i preguntes.

No se'n suscita cap. I sense cap més assumpte a tractar, s'aixeca la sessió quan són les 20.22 hores, de la qual s'estén la present acta.

L'Alcalde,

En dona fe,
La Secretària,

Marcel Pujol Coll

Anna Sentís Freixinet