

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior.

Sotmesa que ha estat a consideració de la Corporació l'acta de la sessió de data vint-i-sis de setembre de dos mil onze, es aprovada per unanimitat de tots els reunits.

Intervencions:

Sr. Marcel Pujol. Hi ha una errada al final de l'acta de la sessió anterior que cal rectificar. On es diu que el Club Futbol Linyola pagarà 25,00 €/mes pels entrenaments que farà al camp de futbol de Castellserà ha de dir que pagarà 25 € per cada entrenament.

2. Pagaments a realitzar i aprovació si procedeix.

Per unanimitat de tots els reunits s'aproven els pagaments:

3. Aprovació de permisos d'obres.

Per unanimitat de tots els reunits s'aproven els permisos d'obres i les liquidacions de l'impost de construccions de cadascun d'ells.

4. Aprovació de la certificació d'obres núm. 4 "Centre integrat d'atenció a la gent gran del carrer Lleida (2a. part de la 2a. fase), separata C".

Atès que per part del tècnic director de l'obra "Centre integrat d'atenció a la gent gran del carrer Lleida (2a. part de la 2a. fase), separata C", ens ha estat tramesa la certificació núm.4 corresponent a l'obra anomenada.

Es proposa l'adopció del següent acord:

Aprovar la certificació d'obres núm. 4 corresponent a l'obra "Centre integrat d'atenció a la gent gran del carrer Lleida (2a. part de la 2a. fase), separata C" que ascendeix a la quantitat de quaranta-un mil nou-cents trenta euros amb noranta-tres cèntims (41.930,93 €).

Proposta que es aprovada per unanimitat de tots els reunits

5. Aprovació prèvia per a la construcció d'un centre de telecomunicacions en sòl rústic.

S'acorda posposar aquest punt fins a una propera sessió.

6. Acord d'acceptació de la subvenció atorgada per la Diputació de Lleida per al servei de socorrisme de les piscines municipals.

Atès que la Diputació de Lleida ens ha atorgat una subvenció per atendre les despeses derivades de la contractació de personal per al servei de salvament i socorrisme de les piscines municipals.

Es proposa l'adopció del següent acord:

Acceptar la subvenció concedida per la Diputació de Lleida per un import de quatre mil cinc-cents euros amb destí al servei de salvament i socorrismes de les piscines municipals.

Proposta que es aprovada per unanimitat de tots els reunits.

7. Aprovació provisional de la modificació de les ordenances fiscals per a l'any 2012.

La Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

Atès que s'ha iniciat l'expedient de modificació de les ordenances fiscals vigents de l'impost sobre béns immobles, taxes del servei de veu pública, de indústries de carrer i ambulants, i expedició de documents administratius.

Es proposa l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2012 i següents la modificació de l'ordenança fiscal, reguladora de l'impost sobre béns immobles.

Article 8. Tipus impositiu i quota.

1. La quota íntegra de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base liquidable els tipus impositius següents:
Béns immobles de naturalesa urbana, el 0,60 %.
Béns immobles de naturalesa rústica, el 0,70 %.
Béns immobles de característiques especials, el 0,4%.
2. La quota líquida s'obindrà minorant la quota íntegra amb l'import de les bonificacions que siguin d'aplicació.

Segon. Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2012 i següents la modificació de l'Ordenança fiscal, reguladora de la taxa del servei de veu pública.

Article sisè. Quota tributària.

La quantia de la taxa es determinarà aplicant la tarifa següent:

Per cada pregó: 2,00 euros.

Tercer. Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2012 i següents la modificació de l'Ordenança fiscal, reguladora de la taxa per l'expedició de documents administratius.

Article sisè. Quota tributària.

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa que s'assenyalarà segons la naturalesa dels documents o expedients que s'han de tramitar, d'acord amb les tarifes següents:

Epígraf 2. Certificacions.

1. Certificació de documents: 2,00 €
2. Certificacions cadastrals: 3,00 €
3. Altres certificacions: 2,00 €
4. Diligències de confrontació de documents (per cada document): 0,50 €

Quart. Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2012 i següents la modificació de l'ordenança fiscal, reguladora de la taxa per barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries de carrer i ambulants.

Article sisè. Quota tributària.

La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als apartats següents:

Per cada parada, barraca, caseta de venda, atracció, indústria de carrer i ambulant: 5,00 euros.

Cinquè. Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'ajuntament els anteriors acords provisionals, durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 de la Llei 39/1988, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que creguin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense que s'hagin presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats i es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província el text íntegre de les modificacions efectuades.

Es sotmet la proposta a votació:

Sr. Josep M. Casals, no; Sra. Elisabeth Sanabria, no; Sr. Armengol Vidal, no; Sr. Isaac Martínez, no; Sra. Mercè M. Perera, si; Sr. Jordi Vicioso, si; Sra. Irene Badia, si; Sr. David Barbero, si; Sr. Marcel Pujol, si.

Resultat de la votació:

5 vots a favor de la proposta

4 vots en contra de la proposta.

Proposta que és aprovada per majoria absoluta.

Intervencions:

Sr. Josep M. Casals. El nostre grup, sent fidels amb el que al nostre programa electoral conté, votarem en contra.

En el programa dèiem dins el bloc d'economia:

- No modificar els coeficients de la contribució rústica i urbana en aquest context de crisi.
- No augmentar les taxes (vehicles, clavegueram....).

Quan redactàvem el programa electoral estàvem convençuts, com ho estem ara, de que en aquest context de crisi no és una bona fórmula pujar els impostos.

A més, l'augment d'impostos va en contra de les recomanacions de la Comissió Europea i del Banc Central Europeu que ha receptat als estats membres una reducció de la fiscalitat.

En qualsevol cas, si tinguéssim la responsabilitat del govern, en aquest context, no augmentaríem els impostos.

Si em permet, l'increment que pot suposar aquest augment impositiu d'entre 6000 i 7000 € creiem que se'ns dubte pot contribuir en millores al municipi, però, pensem que també poden estalviar-se despeses com per exemple:

- el canvi dels focus que no funcionaven del camp de futbol.
- el cost de la cistella elevadora d'aquesta intervenció.
- l'estalvi en l'enllumenat públic (auditoria energètica).
- reducció del pressupost de festes.....

També voldria posar de manifest la seva intervenció davant el mateix punt de l'ordre del dia del ple de 30 d'octubre de 2007, l'últim cop que com a govern hem plantejat un augment d'impostos.

Deia textualment:

"El grup d'independents per Castellserà votarem en contra de la proposta perquè no creiem que la modificació de les ordenances fiscals es transformi després en millores de les que puguin gaudir els veïns i veïnes del poble.

Des dels últims anys cap aquí s'ha apujat molt la despesa en indemnitzacions, dietes o sous, triïn el nom que vulguin, i ara això ho ha de pagar la població. Parlant de números els comentaré que des de 2002 fins al 2005, aquesta despesa, calculada a partir de les liquidacions anuals, ha pujat més d'un 1400 %. I si mirem els pressupostos de l'any passat i aquest any, la despesa s'incrementa encara més (recordo que l'any passat es va fer una modificació del pressupost en aquesta partida).

Per altra banda tenim un carrer Major a l'altura de la plaça Gaudí que no s'hi pot ni transitar, un accés al poble per la llar d'infants sense cap regulació de velocitat, un poliesportiu on aquest any no s'ha invertit ni un euro, és més, no hi havia res pressupostat i ara ens trobem que la gent que vol practicar esport es troba amb les seves mancances i tots haurem de córrer.... i així podríem continuar una bona estona.

Els invitem a fer una valoració de tot això i a reflexionar sobre on aniran a parar els diners que sortiran de les butxaques dels veïns i veïnes."

Doncs a diferència del que deia vostè, nosaltres si que pensem que els impostos poden revertir en millores al municipi, però també creiem que ara no és el moment.

Pel que fa al increment que argumentava de dietes, indemnitzacions,... espero en breu tenir les dades per poder-li fer un estudi comparatiu.

El que si estar clar és que els primers quatre anys no varem cobrar gairebé res per la dedicació al govern de l'ajuntament i el que si serà objectiu i valdrà la pena comparar, és el cost que suposa a l'ajuntament els nostres primers quatre anys i els seus primers quatre anys.

En qualsevol cas només he volgut fer constar l'argument que va fer el Sr. Marcel Pujol, aleshores regidor a l'oposició en l'únic ple de la passada legislatura en que es va plantejar una modificació d'ordenances fiscals.

Sr. Marcel Pujol. El seu raonament és respectable. És el que deien al seu programa i suposo que era una qüestió electoralista.

Ara bé les retallades econòmiques tant de la Generalitat com de l'Estat te les trobes a mesura que van succeint i hem estat nosaltres qui ho hem trobat.

Per a nosaltres aquesta és una bona fórmula ja que obtindrem uns 2.500,00 euros més d'urbana i uns 1.500,00 més de rústica que revertiran en benefici del poble.

Pel que fa a l'IBI d'urbana l'augment és una mica més del 3% que representa una mitjana de 9 a 19 euros per rebut depenen del valor cadastral de l'edificació.

Pel que fa a l'IBI de rústica l'augment és una mica més del 5% i això representa un augment 3,65 a 9 euros de mitjana per rebut. Creiem que aquests petits augments es poden assumir per part del veïns.

Pel que fa a l'estalvi de despeses, cregui'm, ho estem fent, i li posaré alguns exemples:

En telefonia mòbil hi havia una despesa mitja mensual de 140,00 euros i ara passarem a una mitja de 40,00 €/mes.

En quan a la inversió feta al camp de futbol d'arranjament dels focus era una reparació necessària, havia fer-se perquè aquestes instal·lacions son utilitzades tant per l'EFU com pels veterans i per dur-la a terme era imprescindible utilitzar una cistella elevadora.

Pel que fa a l'estalvi d'enllumenat i d'energia als edificis escolars, esperem estalviar amb les millores fetes amb aquesta finalitat.

En quan a la partida de festes, no tenim intenció de reduir-la ja que considerem aquest cost una inversió en cultura i creiem que no hem de retallar en cultura.

Vostès a l'any 2007 van fer un augment de l'IBI que els va suposar uns majors ingressos de 5.000,00 euros i nosaltres ens varem queixar d'aquest augment perquè consideràvem que no revertiria a la població perquè només la variació de la partida de dietes ja era superior a aquests majors ingressos previstos amb augment d'impostos.

La nostra intenció és anar fent inversió en la mesura que puguem i també reduir despesa ordinària. Estem però condicionats als ajuts ja que per exemple aquest any 2011 encara no en sabem res del fons de cooperació local de la Generalitat de Catalunya que a hores d'ara ni tan sol ha estat aprovat.

Més endavant ja farem l'estudi comparatiu al que vostè es refereix, de dietes i dedicació. Vostès no volien acollir-se a la subvenció per a la dedicació de càrrecs electes perquè no els sortia a compte per la seva economia, en canvi jo si que he decidit canviar de criteri per poder reduir les dietes i indemnitzacions encara que això m'hagi suposat una reducció d'ingressos personals.

Sr. Josep M. Casals. No voler augmentar els impostos no ha estat cap mesura electoralista.

Respectem la seva postura de voler pujar impostos però nosaltres no em som partidaris pel context de la crisi econòmica actual.

Només vull clarificar la nostra postura que en aquest aspecte és diferent a la de vostès.

Sr. Marcel Pujol. A nosaltres també ens agradaria no haver d'augmentar els impostos però la situació actual és la que és i no la podem canviar.

8. Sorteig per designar els membres de la mesa electoral per a les eleccions generals del 20 de novembre de 2011.

Atès que el proper vint de novembre es celebraran les eleccions generals.

Atès que s'han de designar els membres de la Mesa electoral donant compliment al que estableix l'article 26 de la Llei Orgànica del Règim Electoral General.

Es procedeix al sorteig amb el resultat següent:

TITULARS

President: Montserrat Ginesta Mata

1r.Vocal: Roger Giribet March

2n.Vocal: Oscar Lazaro Calafell

SUPLENTS

De President: Joan Alsina Condal

De President: Anna Moret Llordes

De 1r.Vocal: Marc Montserrat Sangrà

De 1r.Vocal: Judit Olid Ferro

De 2n.Vocal: Teresa Moret Condal

De 2n.Vocal: Pilar Sanchez Martínez

9. Precs i preguntes.

Sr. Marcel Pujol. Fer un parell d'aclariments: el primer es refereix a la festa de la castanyada que va fer el jovent i en la que l'ajuntament i col·laborava amb l'aportació del grup electrogen i el segon es referit al programa que s'ha repartit avui per l'actuació musical del proper dissabte. Aquesta no té pressupost perquè no en pagarem res des de l'ajuntament i el que es recapti per la venda d'entrades serà el que cobrarà el grup musical.

Sr. Josep M. Casals. Pregunta si s'ha fet una estimació de costos per establir la quota d'utilització del camp de futbol. Quina serà la periodicitat d'utilització i fins quan?

Sr. Marcel Pujol. Es possible que s'utilitzi uns tres mesos amb periodicitat quinzenal. No s'ha fet cap tipus d'estimació perquè fins ara no es coneixia la despesa. Però bé amb aquest últim rebut de llum pagat ja es pot fer una estimació tenint en compte que el camp de futbol també s'utilitza per l'EFU, veterans i ara el club de Linyola. Això pot suposar una repercussió de despeses d'uns 14-15 euros per entrenament. Tenim marcada una assignació de 25,00 euros/entrenament el que vol dir que cobrim despeses.

Sra. Elisabeth Sanabria. S'han queixat reiteradament del poc marge que els deixa el préstec de la residència per poder gestionar. Aviat, amb la Garuta en marxa augmentarà la despesa ordinària en gestió d'equipaments; aigua, ascensor, fins i tot el sou d'una persona.

Entenem doncs, que és prioritari (tal com dèiem en el nostre programa) posar en marxa el centre integrat i recuperar la inversió.

Han fet algun pas en aquests sentit? Quin?

Sr. Marcel Pujol. Si, s'han fet gestions amb el mateix plantejament que tenien vostès, gestió més inversió pendent de fer a l'edifici que suposarien uns 200.000,00 euros.

La primera gestió va ser amb el Sr. Saura, director dels serveis territorials de Benestar a Lleida, per conèixer les possibilitats de concertar places però des del Departament ens diuen que no es preveu la concertació de places ni durant el 2011 ni durant el 2012. Únicament hi ha la possibilitat d'obtenir places d'equivalència vinculada que estan vinculades als ajuts que cobren el propis residents/usuaris. Per obtenir aquestes places prèviament cal tenir l'acreditació de l'administració autonòmica i requisit necessari és que la residència estigui finalitzada. També ens van comentar des del departament que molt a prop nostre teníem la residència de la Fuliola amb places vacants i sense places concertades, la de Vilanova de Bellpuig, Bellvís i altres. Totes amb moltes places vacants.

Pel que fa a gestors també hem fet varies gestions: hem parlat amb uns de Torreserona que ens van dir que no els interessava.

També hem parlat amb Senior de Bellvís i tampoc els interessa.

Pel que fa als de Pere Mata vam concertar una visita que posteriorment van cancel·lar, estem pendents de concertar una nova visita.

Amb els gestors de Barbens hem tingut tres reunions, han visitat les nostres instal·lacions i disposen dels plànols. L'edifici els agrada però no el veuen viable econòmicament. Troben a faltar que no hi hagi aire condicionat i que tampoc estigui feta la pre-instal·lació. Ens diuen també que el terra de la cuina s'ha de fer de nou i consideren que caldria tenir més habitacions per més places. De tota manera ens han comentat que tenen intenció de presentar una proposta.

Els d'Àcia de la Fuliola ens van dir més o menys el mateix, que no ho veuen viable amb les places que hi ha actualment però poden tenir una proposta diferent per a la segona planta que ens la especificaran. Ells a la residència de la Fuliola han hagut de baixar els preus i van molt ajustats de costos.

En quan a la Fundació Vella Terra ens comenten que l'edifici és molt maco però no és viable perquè hi ha poques places. Actualment no gestionen cap residència de menys de 80 places però s'ho miraran i estudiaran.

Amb tot nosaltres seguim endavant amb el treball dels gestors i si vostès en saben o en coneixen altres ens poden passar els contactes.

Sr. Josep M. Casals. Amb les gestions que vàrem fer el denominador comú eren les places concertades.

Els gestors de la Fuliola plantejaven un producte diferent que no ens va interessar, eren pisos tutelats.

Pel que fa a Pere Mata també plantejaven el tema de places concertades.

Sr. Josep M. Casals. El terra de la cuina té alguna anomalia?

Sr. Marcel Pujol. No ho sabem és una qüestió que ens han dit les gestores.

Sr. Josep M. Casals. Aquest any va venir una tècnica de la Generalitat a veure l'edifici i ens va dir que estava tot correcte.

Sra. Elisabet Sanabria. Comentar que l'argument de places vacants a prop del nostre municipi el considero pobre.

Sr. Marcel Pujol. Bé, la comarca de l'Urgell és la que té més places de residència en proporció als habitants. És per això que el director dels serveis territorials ens va comentar aquesta qüestió. Treballarem perquè es tiri endavant aquest servei i sigui possible troba gestors interessats en portar la gestió d'aquest edifici.

Sr. Josep M. Casals. Pel que fa al número de places dins la nostra comarca és cert però també tenim al nostre favor que aquest és un edifici que s'ha fet amb una aportació considerable de la Generalitat, això vol dir que van tenir interès en la construcció del mateix, de fet coneixen el disseny des l'inici i varem comptar amb el seu assessorament.

Sr. Marcel Pujol. El disseny no agrada al gestors, no el troben correcte i pel que fa a l'interès de la Generalitat esperem que n'hi tinguin.

De moment tant el director dels serveis territorials com el funcionari encarregat d'aquesta àrea em varen dir que aquesta residència era antieconòmica i no que ho era ara en la situació que estem vivint sinó des d'un inici i no ho dic jo, ho diuen ells.

Sr. Isaac Martinez. Han detectat alguna olor diferent en l'aigua potable?

Sr. Marcel Pujol. Potser hi tenim una mica més cloro del que és habitual perquè tenim una avaria en la cloració que ens han de venir a reparar.

Després d'haver tractat tots els punts que figuraven en l'ordre del dia de la sessió d'avui pel Sr. Alcalde es dona per finalitzada essent les vint-i-dos hores i quaranta cinc minuts, del que com a secretària en dono fe.